

Art. 18 Soluzioni per l'Efficientamento energetico

18.1 con la sottoscrizione dell'opzione "Soluzioni per l'Efficientamento Energetico", il Cliente aderisce all'offerta di Aterno Gas & Power, alle Condizioni Tecnico Economiche di seguito riportate.

OFFERTA DI SOLUZIONI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Dati aderente all'offerta:

MODULO D'ADESIONE

L'adesione alla presente offerta è riservata ai Clienti di Roma Gas S.p.a. ovvero a coloro i quali siano in attesa di attivazione di una fornitura elettrica e/o gas con Aterno Gas & Power S.r.l.. Il Cliente, aderisce alla presente offerta riportando i dati personali di seguito indicati, e, conclude un Contratto per acquisto e installazione dei prodotti di Efficienza energetica (di seguito "Contratto") con Aterno Gas & Power S. r. l. (di seguito "Aterno Gas & Power"), regolato dalle condizioni riportate: (a) nel presente Modulo d'Adesione; (b) nelle Condizioni Tecnico - Economiche (di seguito "CTE"); (c) nelle Condizioni Generali di Contratto (di seguito "CGC"). I predetti documenti costituiscono parte integrante e sostanziale del Contratto. In ottemperanza alla disciplina prevista dal Codice di Consumo per contratti conclusi fuori dai locali commerciali o con tecniche di comunicazione a distanza, il Cliente può recedere dal Contratto con le modalità e nei termini di cui all'Art. 12.1 delle CGC. L'installazione del prodotto avverrà non prima di 14 giorni solari a partire dalla data di consegna, fatta salva l'eventuale richiesta di installazione anticipata sottoscritta nel presente Mda nel quale caso l'installazione potrà avvenire durante il decorso del termine per l'esercizio del recesso.

DATI CLIENTE
Cognome
Codice Fiscale – P. iva
Email(**)
Indirizzo di Residenza
Comune
Indirizzo presso il quale sarà installato il prodotto: (indicare se diverso da quello di residenza)
Comune
Proprietario dell'immobile dove verrà installato il prodotto
Sì(***) <input type="checkbox"/> NO(***)
(*) Indicare almeno un recapito. L'impossibilità di rintracciare il Cliente può determinare impedisce di dare esecuzione al Contratto. (**) Dati Facoltativi. (***) Il Cliente si impegna a trasmettere ogni documento (ad es. titolo abitativo: locazione, usufrutto, ecc.) atto a comprovare l'esistenza di autorizzazioni/consensi, necessari per l'esecuzione del Contratto. Il Cliente che sottoscrive il presente Contratto in qualità di condomino, ha l'onere di verificare l'assenza di vincoli e acquisire il consenso dei condomini all'esecuzione dei lavori.

IDENTIFICAZIONE DELLA FORNITURA

Codice Cliente (forniture di elettricità/gas già attive)	
Numero contratto di fornitura (se concluso contestualmente al presente modulo)	
Indirizzo di fornitura: (se diverso da quello di residenza)	n.
Comune	Provincia CAP
POD	PDR

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Pagamento dilazionato in bolletta: da corrispondere in 24 rate, mediante addebito periodico mensile all'interno del documento di fatturazione dei consumi di energia.	
Unica soluzione con bonifico bancario: Il bonifico dovrà essere versato a Aterno Gas & Power Srl in un'unica soluzione anticipata rispetto alla realizzazione dell'impianto, con indicazione della causale specifica. IBAN : IT 31 P 01030 03600 000001975658 Monte dei Paschi di Siena	

Barrare Servizi inclusi	
Installazione	Verifica conformità dell'impianto da parte di un installatore qualificato
Garanzia dei prodotti: garanzia del produttore	Primo avvio dell'impianto da parte di installatori qualificati
Assistenza alle pratiche autorizzative*	Manutenzione

Assistenza pratiche per l'accesso alla detrazione fiscale per interventi di riqualificazione energetica**		
---	--	--

*Assistenza pratiche autorizzative.

L'assistenza prevede lo sviluppo progettuale dell'impianto, compresa la predisposizione degli elaborati tecnici richiesti dalle autorità competenti per l'ottenimento delle autorizzazioni necessarie alla realizzazione degli impianti (ad esclusione della relazione tecnica di cui all'art. 28 L. 10/91 s.m.i. laddove richiesta e di eventuale autorizzazione paesaggistica).

**Assistenza per l'accesso alla detrazione fiscale .

L'assistenza prevede il supporto per gli adempimenti legati all'ottenimento degli eventuali incentivi applicabili e più specificatamente le attività di:

- registrazione e ad operare in nome proprio e per proprio conto sul sito web di Enea al fine di richiedere la detrazione fiscale per la riqualificazione energetica;

ovvero,

- invio alla ASL via raccomandata A.R. della comunicazione prevista per la richiesta delle detrazioni fiscali, ove necessario.

Tipologia prodotti

- Descrizione:

Offerta economica

Prodotto	Codice	Prezzo Cad.	Quantità Richiesta	Prezzo Totale iva inclusa
			Totale	

Dettagli installazione:

CONDIZIONI TECNICO ECONOMICHE

Art. 1

Finalità

Il Fornitore è un grossista del mercato elettrico, ai sensi degli artt. 2, del d. lgs. n. 79 del 16 marzo 1999, che ha stipulato un contratto per la somministrazione di energia elettrica e la fornitura dei servizi associati con il Cliente.

Attraverso il presente contratto, il Cliente acquista i prodotti complementari rispetto alla somministrazione di energia elettrica, al fine di ottimizzare il rendimento energetico della fornitura.

Il presente contratto, inoltre, disciplina le condizioni di svolgimento dei servizi connessi alle attività preliminari e consequenziali all'installazione dei suddetti prodotti.

Art. 2

Oggetto del contratto

Il Fornitore cede e vende al Cliente che lo acquista, il seguente Prodotto. _____

Nell'oggetto del Contratto sono ricomprese le seguenti attività:

- il sopralluogo per la verifica tecnica di fattibilità della parte di edificio (copertura, falda, pensilina, etc.) che ospiterà il Prodotto;
- lo sviluppo progettuale dell'impianto, compresa la predisposizione degli elaborati tecnici richiesti dalle autorità competenti per l'ottenimento delle autorizzazioni necessarie alla realizzazione e all'entrata in esercizio degli impianti;
- la fornitura e la posa in opera dei materiali e delle apparecchiature indicate nella documentazione tecnica;

- la preparazione del sito e la fornitura delle attrezzature necessarie alla realizzazione delle opere d'appalto;
- la realizzazione degli impianti, il montaggio, l'installazione, il cablaggio completo degli impianti e delle opere di connessione;
- il montaggio elettromeccanico e idraulico;
- l'esecuzione di tutte le attività finalizzate all'attivazione degli impianti e il loro collaudo, compresa l'emissione dei relativi certificati;
- la predisposizione del piano di sicurezza e coordinamento laddove richiesti;
- gestione della direzione lavori, gestione della sicurezza sul cantiere, certificazione di regolare esecuzione, laddove necessario;

Tutte le attività sopra elencate saranno svolte dal Fornitore con organizzazione a suo carico dei mezzi necessari, anche mediante la stipula degli opportuni contratti di lavoro, consulenza, fornitura e subappalto. Rispetto a tali contratti, il Fornitore assume ogni rischio di impresa, con esclusione di qualsiasi responsabilità per il Cliente.

Sono esclusi dal Contratto:

- le movimentazioni di terra e la viabilità;
- la recinzione, l'illuminazione e i sistemi antintrusione;
- l'assicurazione ed eventuale sorveglianza o guardiania;
- l'eventuale verifica di stabilità strutturale degli edifici prima e dopo l'installazione del Prodotto, tenendo conto dei carichi accidentali di riferimento del sito (neve, vento, ecc.) o laddove tale verifica dovesse rendersi necessaria per la presentazione delle relative pratiche autorizzative presso gli enti competenti;
- le eventuali verifiche geologiche nel sito di installazione;
- la predisposizione di pratiche e relativi allegati per autorizzazione paesaggistica per tecnologie diverse da quelle necessarie per l'installazione del Prodotto;
- il reperimento dei precedenti titoli autorizzativi edilizi necessari per l'espletamento delle pratiche edilizie relative all'installazione dei prodotti;
- l'ottenimento della Delibera condominiale o di altro documento necessario per l'installazione del prodotto su parti Comuni dell'edificio;
- gli eventuali adempimenti relativi alle variazioni catastali dell'immobile eventualmente resesi necessarie dall'intervento;
- la relazione tecnica di cui all'art. 28 L. 10/91 s.m.i. laddove richiesta;
- gli oneri connessi alla rimozione di materiali pericolosi che dovessero emergere in fase di esecuzione lavori;
- eventuali lavori non necessari al funzionamento dell'impianto, e/o di carattere estetico e quanto non espressamente previsto nella fornitura e nelle attività.

Art. 3

Vendita con riserva della proprietà

Le parti convengono di costituire in favore del Fornitore la riserva di proprietà ai sensi dell'art. 1523 c.c., fino al totale e ultimo adempimento delle obbligazioni assunte dal Cliente, che pertanto acquista la proprietà del Prodotto con il pagamento dell'ultima rata di prezzo.

Art. 4

Condizioni

Il Cliente, per tutta la durata del presente Contratto, assume ogni rischio e responsabilità relativo al Prodotto, alla sua custodia, alla sua conservazione ed impiego, inoltre si impegna a riparare a proprie spese eventuali danni al Prodotto derivanti da fattori esterni, quali sbalzi di tensione degli impianti elettrici, sovrappressioni di impianti idrici o per mancato rispetto delle leggi e norme vigenti. Il Cliente accetta quanto sopra riportato e solleva pertanto il Fornitore da ogni responsabilità sia nei confronti propri che di terzi per tutte le conseguenze dannose o comunque pregiudizievoli che possano derivare a carico del medesimo per qualsiasi causa o motivo, anche per caso fortuito o forza maggiore, atto o fatto di dipendenti o di terzi, ovvero a titolo di responsabilità oggettiva in seguito alla consegna del Prodotto al Cliente, quali ad esempio:

- vizi palesi od occulti o difetti di funzionamento del Prodotto sopravvenuti, in tal caso agirà direttamente verso il Produttore;
- danneggiamento, perdita, sottrazione del macchinario, anche per atti vandalici e di sabotaggio ad opera di terzi, eventi catastrofici, calamità naturali.

Resta inteso che la responsabilità assunta dal Cliente in forza del precedente comma permarrà anche in presenza di copertura assicurativa.

Il Cliente è responsabile dell'impianto, dell'esercizio e della manutenzione, fatto salvo conferimento, di incarico di terzo responsabile al Fornitore, formalizzato con atto scritto.

Art. 5

Conclusione del contratto e Prezzo

Il presente contratto si conclude con l'accettazione del Cliente che avviene mediante sottoscrizione della presente proposta.

Il prezzo è stabilito in complessivi **euro** _____ (_____ /00), la fatturazione corrispondente verrà emessa contestualmente al COLLAUDO.

Il fornitore consente al frazionamento del pagamento da corrispondere in n. _____ rate mensili, ciascuna pari ad **euro** _____, a partire dalla prima fattura utile di energia elettrica.

Art. 6

Pagamento

Gli importi di ciascuna rata verranno riportati, nel dettaglio e debitamente evidenziati, all'interno del documento di fatturazione dei quantitativi di energia elettrica consumati, inviato al Cliente con cadenza periodica Mensile.

Il pagamento degli importi di ciascuna rata dovrà avvenire unitamente al saldo delle fatture relative al consumo di energia elettrica, e, più precisamente, entro i tempi e con le modalità previste dal contratto per la fornitura di energia elettrica, a cui espressamente si fa rinvio e che qui deve intendersi integralmente richiamato.

Art. 7
Risoluzione del contratto

In caso di inadempimento o ritardo da parte del Cliente, anche nel pagamento di una sola rata, il contratto si intenderà automaticamente risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., ed il venditore avrà diritto al pagamento immediato ed in un'unica soluzione di una penale pari al 10% del Prezzo, in aggiunta a quanto già percepito che verrà trattenuto a titolo di corrispettivo per l'installazione e l'utilizzo del Prodotto, salvo il risarcimento del maggior danno subito.

Per l'effetto della riserva di proprietà costituita ai sensi dell'art. 1523 c.c., il venditore potrà esigere a sua scelta di rientrare nel possesso del Prodotto oggetto del presente contratto di compravendita, ovvero, in alternativa, di ricevere l'immediato pagamento del prezzo del Prodotto consegnato.

Art. 8
Esclusione di responsabilità

La responsabilità per inadempimento di Roma Gas sarà esclusa, in conformità a quanto previsto dall'art. 1218 cod. civ., ove il fatto contestato non sia alla stessa imputabile o sia dipeso da cause di forza maggiore ovvero da fatti riferibili al Cliente o a terzi.

Al Fornitore non sarà ascrivibile alcun inadempimento ove la sospensione nell'adempimento derivi dal legittimo esercizio dell'eccezione di cui all'art. 1460 cod. civ.

Per forza maggiore si intende qualunque evento al di là della possibilità di controllo ragionevole della Parte interessata, che non possa essere evitato da una persona considerata ragionevole, prudente ed esperta e che abbia un impatto materiale e avverso sulle prestazioni di una delle Parti.

In caso si verifichi una causa di Forza Maggiore, gli obblighi del Fornitore saranno temporaneamente sospesi, qualora a seguito a tali circostanze non possano essere rispettate le normali procedure di lavoro e/o assicurata la salute e sicurezza sul lavoro. Gli obblighi del Fornitore torneranno esigibili al venir meno della causa di Forza Maggiore e dei suoi effetti. La sospensione dell'esecuzione per Forza Maggiore solleva il Fornitore dall'obbligo di risarcire eventuali danni occorsi nel periodo di sospensione. Al verificarsi di una causa di Forza Maggiore, il Fornitore comunicherà senza ritardo al Cliente l'evento, specificando gli obblighi che non possono essere opportunamente adempiuti. Analoga comunicazione sarà fornita al cessare della causa di Forza Maggiore.

Se la sospensione per Forza Maggiore si protraesse per più di 60 giorni, anche non consecutivi, nel corso dell'esecuzione del Contratto, ciascuna parte sarà legittimata a esercitare il recesso, salvo l'obbligo per il Cliente di pagare al Fornitore un indennizzo pari a una somma equivalente al 10% del Prezzo oltre al prezzo dei componenti. L'Indennizzo è commisurato tenendo conto dei costi fissi, in relazione al Prezzo, sostenuti dal Fornitore per la progettazione dell'opera, l'avvio e la gestione dell'appalto, la stipula dei necessari contratti di lavoro, quali ad esempio quelli di consulenza e subappalto.

Art. 9
Condizione sospensiva. Collegamento negoziale e recesso del Fornitore

L'efficacia del contratto è condizionata:

- alla conclusione di un contratto di fornitura di energia elettrica e/o gas con il Fornitore e sia in regola con i relativi pagamenti;
- all'inesistenza di precedenti morosità nei confronti del Fornitore o di altre società del Gruppo, nonché al positivo esito delle valutazioni sull'affidabilità creditizia del Cliente.

Le parti riconoscono che il presente contratto è funzionalmente condizionato dalla validità e/o dall'efficacia e/o comunque all'eseguibilità del contratto di somministrazione di energia elettrica, e che, pertanto, in caso di inadempimento delle obbligazioni ivi previste, il Fornitore sarà legittimato a recedere e a rientrare in possesso del Prodotto oggetto del presente contratto, trattenendo quanto già percepito a titolo di indennizzo per l'utilizzo del Prodotto, salvo il risarcimento del maggior danno subito.

Art. 10
Installazione del Prodotto

L'installazione del Prodotto avverrà successivamente alla consegna dello stesso, non prima del decorso di 14 giorni solari previsti per l'esercizio del recesso, decorrenti dalla consegna medesima. Tuttavia qualora il Cliente lo richieda espressamente, potrà essere effettuata l'installazione del Prodotto a partire dalla data di consegna dello stesso anche durante il decorso del suddetto termine per l'esercizio del diritto di recesso di cui al successivo articolo.

In caso di richiesta di installazione anticipata del prodotto, come richiesto dal Cliente, l'eventuale esercizio del recesso comporterà la messa a disposizione e la disinstallazione del Prodotto a cura e spese del Cliente che sarà altresì tenuto anche al pagamento al Fornitore delle spese da questo sostenute per le prestazioni di servizio fino a quel momento effettuate (a titolo semplificato autorizzazioni amministrative), in applicazione di quanto previsto dal Codice di Consumo, spese che il Cliente dichiara sin da subito la propria disponibilità a corrispondere. Nel caso in cui il corrispettivo per l'acquisto del Prodotto sia stato già versato, verrà restituito detratti i suddetti oneri, nel rispetto dei termini di legge previsti, mentre nel caso di pagamento con finanziamento i medesimi oneri verranno versati dal Cliente, prima di fissare l'appuntamento per la riconsegna, con bonifico bancario o bollettino postale.

Le Parti convengono espressamente a favore di Aterno Gas & Power la facoltà di servirsi di fornitori, collaboratori, consulenti e di affidare in subappalto tutto o parte delle opere di realizzazione degli impianti oggetto del Contratto.

Il Cliente si impegna a fornire tutta la collaborazione utile al corretto espletamento del servizio di installazione da parte di Aterno Gas & Power quali a titolo esemplificativo e non esaustivo il supporto nello svolgimento delle pratiche autorizzative e amministrative necessarie, rimozione ostacoli materiali o giuridici per l'esecuzione dei lavori, mantenimento disponibilità aree e utenze per l'esecuzione dei lavori, a semplice richiesta scritta di Aterno Gas & Power; la sospensione dei lavori ed il danno conseguente al ritardo o l'omesso intervento sarà ad esclusivo carico del Cliente.

Resta inteso che l'esecuzione del Contratto è in ogni caso condizionata:

- alla circostanza che il Cliente sia intestatario di una fornitura di energia elettrica e/o gas con Roma Gas e sia in regola con i relativi pagamenti o contestualmente all'adesione al Contratto, concluda per adesione un Contratto di fornitura come descritto;
- al positivo esito della verifica tecnica di fattibilità svolta in sede di sopralluogo; nel caso di esito negativo della verifica attestata dai tecnici incaricati di Roma Gas, il Contratto si intenderà risolto e cesserà di produrre qualsiasi effetto.

Art. 11
Messa in servizio e collaudi

la messa in servizio dell'Impianto è a cura di Aterno Gas & Power e comprende la posa in opera ed il montaggio del sistema a fine installazione.

Tutti i componenti forniti e la loro installazione saranno conformi alle vigenti norme.

Al termine dei lavori verrà rilasciata la dichiarazione di conformità per i lavori eseguiti.

La dichiarazione di conformità e l'attestazione di collaudo si riferiranno alla sola parte degli impianti oggetto dell'opera di realizzazione cui si riferisce il Contratto, tenendo conto

della sicurezza e funzionalità dell'intero impianto elettrico e idraulico.

Art. 12
Recesso del Cliente

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dagli artt. 52 e seguenti del Codice del Consumo così come modificato dal D.lgs n. 21 del 21 febbraio 2014, il Cliente ha facoltà di recedere dal Contratto senza alcuna penalità e senza specificarne il motivo a decorrere dalla data di conclusione del Contratto ed entro il termine massimo di quattordici giorni solari decorrenti dalla data di consegna del prodotto, inviando una comunicazione scritta alla sede di Aterno Gas & Power mediante raccomandata A/R all'indirizzo Via Campo di Pile s.n.c., 67100 L'Aquila.

La raccomandata si intende spedita in tempo utile se consegnata all'ufficio postale accettante entro i termini sopra indicati.

A seguito della ricezione della comunicazione di recesso qualora il Prodotto sia stato già consegnato al Cliente, il Fornitore, ricevuta la comunicazione di cui al presente comma, provvederà a contattare il Cliente e concordare un appuntamento per provvedere al ritiro del bene, fermo restando che la messa a disposizione per il ritiro del bene rimane a cura e carico del Cliente. Il Prodotto dovrà trovarsi in perfetto stato di conservazione salvo il deterioramento dovuto al normale uso.

Al di fuori del caso sopra riportato e prima del pagamento dell'ultima rata, il recesso da parte del Cliente dal presente contratto, è subordinato al saldo, immediato e in un'unica soluzione, di un corrispettivo in favore del Fornitore, pari alla somma delle rate dovute fino alla scadenza del contratto, attualizzate al tasso ufficiale di sconto, salvo il diritto al risarcimento dell'ulteriore danno e con facoltà di Aterno Gas & Power di risolvere il contratto ex art. 1456 c.c..

Art. 13
Foro competente e disposizioni finali

Il Foro esclusivamente competente in caso di controversia sarà quello di L'Aquila

Ogni onere e spesa del presente contratto è a esclusivo carico dell'acquirente.

Art. 14
Trattamento dei dati personali

I dati personali del Cliente saranno trattati secondo quanto disposto dalla legge italiana in materia di trattamento dei dati personali (Decreto Legislativo 196/2003). Il Venditore informa il Cliente che il Venditore è il titolare del trattamento e che i dati personali del Cliente vengono raccolti e trattati esclusivamente per l'esecuzione del presente accordo. Ai sensi dell'articolo 7 del D. Lgs. 196/2003, il Cliente ha il diritto di richiedere al Venditore l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione, la cancellazione e la trasformazione in forma anonima dei propri dati.

L'Aquila li,

Firma del Fornitore

Firma del Cliente

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 Cod. Civ. dichiaro di approvare specificamente le clausole contenute negli artt. 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 13, 14.

Firma del Cliente